

Techem, spol. s r. o.  
Víta Nejedlého 742

tel.: 326 725 616  
fax: 326 725 617  
mlada.boleslav@techem.cz  
www.techem.cz

Vážení,

zvyšování komfortu je patrné prakticky ze všech oblastí služeb spojených s bytovými domy. Nové technologie přispívají nejen k pohodlí, ale v případě Techemu také k úsporám energií. Protože došlo k novým legislativním požadavkům na měření a rozúčtování tepla, dovoluji si Vás informovat o nutnosti inovace systému poměrového měření tepla tak, aby všechny tyto požadavky splňoval.

Představím Vám legislativní faktory ovlivňující volbu indikační techniky.


Jak směrnice 2012/27/EU (směrnice o energetické účinnosti – označovaná často jako EED), tak prováděcí pokyn k ní, hovoří v kontextu článku 9 Měření o indikátorech vytápění; tím jsou míněny indikátory jsoucí ve shodě s evropskou normou EN 834. EED kromě požadavku na měření spotřeby tepla (resp. tepelné energie) u konečných uživatelů stanovuje i povinnost častějšího vyhodnocování individuální spotřeby a poskytování informací o těchto skutečnostech konečným uživatelům. Termínový horizont je u obou povinností stejný, tedy 31.12.2016. Počínaje 1.1.2017 by koneční uživatelé měli dostávat informace o své spotřebě (doplněné o meziroční porovnání a individuální spotřební tendence) nejméně 2x ročně, na vyžádání pak 4x ročně s tím, že závěrečné vyúčtování by mělo charakter faktury (celkového vypořádání) a průběžná vyúčtování by měla informativní charakter sloužící konečným uživatelům především k uvědomělému nakládání (hospodaření) s vlastními náklady a teplem. Aby taková možnost mohla být v praxi splněna, nelze nadále počítat se zastaralými technologiemi postavenými na konvenčním provádění odečtů spojených s povinností zpřístupňovat byty k pochozím odečtům. Indikátory také musí být schopny technicky pokrýt i kratší časové úseky měření reprodukovatelným způsobem, takže se pro tyto účely nehodí ani přístroje odpařovací dle ČSN EN 835 (tam je obsah měřicí ampule přizpůsoben pro provoz po dobu po sobě jdoucích 12 měsíců a jakékoliv meziodečty nejsou z technické podstaty věci přípustné). Užití této normy postihuje i nová vyhláška o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu teplé vody č. 269/2015 Sb. v §5 odstavec 6, kde se upozorňuje, že meziodečet v průběhu roku lze pro rozúčtování služeb použít, což ale odpařovací systém neumožňuje. Tato vyhláška nabyla účinnosti 1.1.2016 a rozúčtování služeb již bude provedeno v její dikci.

Proto si Vám dovoluji zaslat nabídku naší firmy Techem, která je lídrem na trhu v montážích a zpracování dat z radiových indikátorů tepla, vodoměrů a jejíž služby dlouhodobě využíváte.

Navrhují indikátory s radiovým přenosem, které si ukládají každých 15 dní do paměti náměry, které jdou kdykoli vyvolat. Vše probíhá mimo dům, takže je zvýšený pocit bezpečí pro uživatele s dětmi či starými lidmi. Všem zúčastněným to usnadňuje život, protože se nemusí podřizovat termínům odečtů a nemají v rozúčtování žádné odhady. Zároveň Vám zasílám pro informaci i popis zákaznického portálu na internetu, který s nabízenými indikátory komunikuje.

Doufám, že Vás moje nabídka zaujme a rozhodnete se pro její využití.

Děkuji Vám za Váš zájem.

  
Věra Pacáková  
vedoucí Regionálního centra  
Čechy - Střed

